

金华市住房和城乡建设局文件

金市建〔2024〕12号

金华市住房和城乡建设局 关于印发《金华市建筑施工领域安全生产责任 保险事故预防技术服务考评办法（试行）》的通知

各县（市、区）建设局，金华开发区、金华双龙风景旅游区建设局，市建设工程质量安全总站，各有关单位：

为认真贯彻落实《中华人民共和国安全生产法》等有关规定，进一步加强建筑工程安全生产责任事故预防，切实提高安全技术服务水平，经研究，特制定《金华市建筑施工领域安全生产责任保险事故预防技术服务考评办法（试行）》，现予以印发，请遵照执行。

附件：金华市建筑施工领域安全生产责任保险事故预防技术服务考评办法（试行）

金华市住房和城乡建设局

2024年1月25日

附件

金华市建筑施工领域安全生产责任保险 事故预防技术服务考评办法（试行）

为认真贯彻落实《安全生产法》相关规定，根据《关于进一步推进建筑施工领域安全生产责任保险工作的通知》（金市建〔2023〕126号）等文件精神，进一步加强建筑工程安全生产责任事故预防工作，切实提高安全技术服务水平，依据《浙江省建筑工程安全生产责任保险事故预防技术服务指南（试行）》，结合我市实际，制定本办法。

一、适用范围

为金华市范围内投保安全生产责任保险（以下简称“安责险”）的建筑工程项目提供事故预防技术服务工作的，适用本办法。

二、考评对象

考评对象为在金华市范围内承办安责险业务的所有保险机构（原则上对地市级机构进行考评；未在本市设立地市级机构的，对在金华市住房和城乡建设局登记的承保机构进行考评）。

三、考评内容

（一）服务机构的选取

承保机构自身组建的专业机构（部门）或承保机构委托的服务机构，应符合以下要求：

1.硬件要求。服务检测设施、设备齐全。有满足数字化监管的服务设施，并符合国家或属地数据接口标准。

2.人员要求。每个项目应明确 1 名项目负责人和 3 名（含）以上安全生产技术人员。项目负责人应具备高级技术职称、或建筑工程注册安全工程师资格，或 20 年及以上的安全生产工作经验，同一时间服务项目数不应超过 20 个；安全生产技术人员应具备中级及以上技术职称或 7 年以上安全生产工作经验。项目负责人和专业技术人员工作职责应严格按照《浙江省建筑工程安全生产责任保险事故预防技术服务指南（试行）》执行。

3.制度要求。机构证照齐全，有健全的安全技术服务管理体系。有明确的岗位职责、规章制度和业务流程，考核机制健全。

（二）事故预防服务要求（30 分）

承保机构应建立健全安责险服务制度，在安责险投保生效后 5 个工作日内，针对投保项目的实际情况，制定“一项目一方案”的事故预防技术服务工作方案，并上传数字化信息平台。服务工作方案应包括管理目标、技术服务团队、服务内容、风险识别和隐患排查服务频次及要求、重大危险源分析、风险控制流程、沟通协调机制、档案管理机制等内容。服务内容及频次应满足以下要求：

1.承保机构提供的服务内容包括但不限于对承保项目的安全生产制度建设、安全责任落实、安全生产投入、安全风险辨别评估和安全评价、生产安全事故隐患排查、安全生产宣传教育培训、安全生产标准化建设和信息化建设、安全生产应急预案编制和应急救援演练等服务内容。同时，承保机构应当积极响应各级主管部门的工作要求和服务需求。

2.承保机构在制定事故预防技术服务工作方案之日起 7 个工作日内，与服务机构、投保单位共同开展事故预防技术服务交底

会，介绍、商讨事故预防技术服务工作方案，并在明确事故预防技术服务工作方案之日起 30 天内，对项目开展首次风险识别和隐患排查。

3.承保机构应加强投保项目现场隐患排查治理，每两个月至少开展一次现场隐患排查，其中，地基基础和主体结构阶段必须各开展一次，每次均需出具安全风险评估报告。建筑起重机械、支模架、深基坑、脚手架等重大危险源、临时用电及安全防护等为每次服务的必查项目（检查用表详附表 1-5）。

对于风险识别结果中存在的重大安全事故隐患，将安责险事故预防工作委托服务保障中心执行的承保机构应在 24 小时内报送至服务保障中心，服务保障中心跟踪审核后，将拒不整改或整改不到位的项目，报送至投保项目所在地的建设工程安全监督管理机构；未将安责险事故预防工作委托服务保障中心执行的承保机构应在 24 小时内将重大隐患信息上传至数字化信息平台，并对整改落实情况进行跟踪，将拒不整改或整改不到位的项目，报送至投保项目所在地的建设工程安全监督管理机构。

4.现场隐患排查服务要求每次至少 2 名专业技术人员到场，其中一名专业技术人员必须具备中级及以上技术职称。

5.承保机构应加强安全生产教育宣传，增强投保单位从业人员的安全生产意识，应每年至少开展一次对投保项目人员的安全培训教育和应急救援演练。提供应急演练及教育培训服务的专家应具备高级技术职称、或建筑工程注册安全工程师资格，或 20 年及以上的安全生产工作经验。

（三）服务档案要求（10 分）

承保机构应客观、真实、完整记录服务情况，并对关键环节

及内容进行拍照、录像，留存相关印证资料，按照“一项目一档案”建立专门服务档案，并上传至服务保障中心数字信息平台。服务档案应包括服务合同、服务方案、服务记录、隐患排查记录、整改情况、投诉处理记录以及各类安全风险评估报告等内容。

（四）服务数据要求（15分）

承保机构开展事故预防服务工作的，应与服务保障中心数字信息平台做好数据对接工作。承保机构应保证服务数据的真实性和数据信息安全，相关信息不得用于除安责险工作外的其他用途。

（五）承保机构配合度（20分）

承保机构应对安责险项目实施专人跟踪制度，积极跟进客户服务，及时将投保单位的实际风险情况、整改情况等录入服务保障中心数字信息平台，并及时支付相应的服务费用。

（六）经营合规自律（20分）

承保机构应按照统一的服务标准，坚持合规经营，严禁承保机构弄虚作假，预防费用投入不足、不履行事故预防责任等；严禁承保机构以各种形式向投保单位返还或承诺返还保费。

（七）投保单位满意度（5分）

投保单位根据对承保机构所提供的综合服务满意度进行评价，若承保机构发生投诉事件情况，应第一时间妥善处理。

（八）其他扣分加分事项

根据承保机构所承保的项目发生的安全生产事故情况、属地质安监机构对服务质量的满意度等内容进行扣分或加分。

四、考评要求

（一）考评频次

考评工作每半年开展一次，由金华市住房和城乡建设局委托金华市建设工程质量安全总站组具体实施，按照《金华市建筑施工领域安全生产责任保险事故预防技术服务工作考评表》（详见附件），对各承保机构进行考评。

（二）考评等级

考评结果将分为四个信用等级。等级标准：A 级为 90 分及以上，B 级为 80-89 分，C 级为 70-79 分，D 级为 70 分以下。

（三）结果运用

C 级承保机构为重点监管单位，时限为一年，一年内两次考评为 C 级则自动降为 D 级。D 级承保机构为慎选单位，首次列为慎选单位名单的，慎选期限为一年。对 C 级承保机构和首次列为 D 级承保机构每季度考评一次，期满后以四次考评的最低得分重新确定信用等级。两次及以上列为慎选单位名单的，慎选期限为两年，每季度考评一次，期满后以两年内的考评最低得分重新确定信用等级。慎选单位名单将抄送至保险行业监管部门并在金华市建设局官网进行公示。

本办法由金华市住房和城乡建设局负责解释，自 2024 年 3 月 1 日起施行。

附件：金华市建筑施工领域安全生产责任保险事故预防技术服务工作考评表

附件

金华市建筑施工领域安全生产责任保险 事故预防技术服务工作考评表

序号	评价项目	评分标准	分值	得分
1	服务机构 选取	服务机构的条件不符合要求的，直接评定为 D 级。		
2		每两个月至少开展一次风险识别和隐患排查。其中，地基基础和主体结构阶段必须各开展一次，每次均需出具安全风险评估报告。建筑起重机械、支模架、深基坑、脚手架等重大危险源、临时用电及安全防护等为每次服务的必查项目。符合以上要求的得 20 分；服务次数每少一次扣 10 分；应查未查的，每少查一项扣 10 分；未按要求检查的，每次扣 5 分；未按要求出具安全风险评估报告，每少一份报告扣 5 分；上不封顶。	20	
3	事故预防 技术服务	对于风险识别结果中存在的重大安全事故隐患，将安责险事故预防工作委托服务保障中心执行的承保机构应在 24 小时内报送至服务保障中心，服务保障中心跟踪审核后，将拒不整改或整改不到位的项目，报送至投保项目所在地的建设工程安全监督管理机构；未将安责险事故预防工作委托服务保障中心执行的承保机构应在 24 小时内将重大隐患信息上传至数字化信息平台，并对整改落实情况进行跟踪，将拒不整改或整改不到位的项目，报送至投保项目所在地的建设工程安全监督管理机构。符合以上要求的得 10 分；瞒报、漏报每次扣 10 分；迟报每次扣 5 分；上不封顶。	10	
4	服务档案	承保机构应为承保的工程项目建立服务档案，设立“一项目一档案”，记录和保留事故预防技术服务文档资料，包括服务所对应合同，服务方案，风险提醒单和整改报告，投诉处理记录和评估报告等。符合以上要求的得 10 分；未建立档案的扣 10 分；档案内容不全的，每缺失一项扣 1 分，扣完为止。	10	
5	服务数据	服务保障中心外的服务机构开展事故预防服务工作的，承保机构应与数字化信息平台做好数据对接工作。符合以上要求得 15 分，未对接的扣 15 分。	15	
6	承保机构 配合度	承保机构应积极响应各级主管部门及服务保障工作中心的工作要求和服务需求。符合以上要求的得 20 分，每发现一次不符合要求扣 5 分。	20	
7	经营合规 自律	承保机构应按照统一的服务标准，坚持合规经营，共同维护市场秩序。严禁承保机构弄虚作假，预防费用投入不足、不履行	20	

		事故预防责任；严禁承保机构以各种形式向投保单位返还或承诺返还保费。符合以上要求得 20 分，每发现一次不符合要求扣 20 分，上不封顶。		
8	投保单位满意度	投保单位可根据事故预防技术服务质量、服务态度、客户回访等维度对承保机构进行评价。优秀得 5 分，良好得 4 分，合格得 3 分，不合格得 0 分。每个投保单位对承保机构进行综合评分，总得分=（单个项目得分之和/项目总数），由系统自动统计。	5	
9	其他加分扣分事项	承保机构所承保的项目发生一般以下安全责任事故的，每次扣 5 分；发生一般责任事故的，每次扣 10 分；发生较大及以上责任事故的，直接评定为 D 级。		
10		如项目所在地质安监机构对承保机构的服务质量不满意，并以书面形式反映至服务保障中心，每次扣 5 分，超过 3 次直接评定为 D 级。		
11		承保机构所承保的项目因安全责任不落实或落实不到位、安全生产、“浙里建”等重点工作落实不到位被县（市、区）级通报批评或约谈的，每次扣 3 分；被地市级通报批评或约谈的，每次扣 5 分；被省级通报批评或约谈的，每次扣 10 分；被国家级通报批评或约谈的，每次扣 20 分。 承保机构所承保的项目被建设行政主管部门挂“黄牌”的，每个项目扣 2 分，挂“红牌”的，每个项目扣 3 分；		
12		承保机构所承保的项目被县（市、区）级通报表彰的，每个项目加 3 分；被地市级通报表彰的，每个项目加 5 分；被省级通报表彰的，每个项目加 10 分；被国家级通报表彰的，每个项目加 20 分。		
13	总分			

考评人员（签名）：

承保机构负责人（签名）：

年 月 日

年 月 日

附表 1 支模架和脚手架工程检查专业表

项目名称:

序号	检查项	检查结果		需要说明的问题
		符合	不符合	
一、 <input type="checkbox"/> 支撑架 <input type="checkbox"/> 落地脚手架 <input type="checkbox"/> 悬挑脚手架				
1	架体基础符合要求			
2	扫地杆距离符合要求			
3	自由端长度符合要求			
4	剪刀撑设置位置和角度符合要求			
5	连墙件设置符合要求			
6	卸载节点符合要求			
7	悬挑钢梁锚固支座符合要求			
8	支撑架与结构拉接符合要求			
9	步距、跨距符合要求			
10	安全网设置符合要求			
11	作业层防护栏杆符合要求			
12	脚手板符合要求			
13	构配件表观质量符合要求			
14	构配件尺寸偏差符合要求			
二、 <input type="checkbox"/> 爬架 <input type="checkbox"/> 爬模				
15	附着支座的构造符合要求			
16	附着支座的设置数量符合要求			
17	附着支座的受力螺栓安装质量检查符合要求			
18	防坠落装置符合要求			
19	防倾覆装置符合要求			

20	同步控制装置符合要求			
21	架体支撑跨度符合要求			
22	架体水平悬挑长度符合要求			
23	悬臂高度符合要求			
24	剪刀撑设置符合要求			
25	脚手板铺设符合要求			
26	安全网设置符合要求			
27	作业层防护符合要求			
28	开口处防护符合要求			
29	构配件外观质量符合要求			
三、吊篮				
30	防坠安全锁标定符合要求			
31	上限位装置符合要求			
32	安全绳安全带固定位置符合要求			
33	支座设置（结构）符合要求			
34	前梁外伸长度符合要求			
35	配重件重量检查符合要求			
36	悬挂机构前支架与支撑面相互位置符合要求			
37	工作钢丝绳符合要求			
38	安全钢丝绳符合要求			
39	防护栏杆符合要求			
40	防护顶板符合要求			
41	吊篮内作业人员数量符合要求（2人）			
42	安全锁灵敏可靠，在有效的标定期限内			
结果统计：	符合 _____ 项；不符合 _____ 项			

服务专家：

服务日期：_____年____月____日

附表 2

起重机械检查专业表

项目名称:

序号	检查项	检查结果		需要说明的问题
		符合	不符合	
一、塔式起重机				
1	塔式起重机起重力矩限制器、起重量限制器、行程、起升、回转、变幅等安全装置齐全、灵敏有效，符合规范要求。			
2	塔式起重机采用 TN-S 接零保护系统供电			
3	塔式起重机基础（轨道）与承载力满足起重机械的安全使用要求			
4	塔式起重机基础（轨道）排水通畅，并与基坑保持安全距离			
5	塔式起重机避雷接地装置牢固可靠，符合规定			
6	塔式起重机与架空线路安全距离符合规范要求			
7	塔式起重机主要承重结构无开焊、开裂、变形、严重锈蚀			
8	塔式起重机吊钩、滑轮、卷筒应符合规范要求，安装钢丝绳防脱装置			
9	塔式起重机钢丝绳、吊索具的规格、使用符合规范要求			
10	起重机械主要承载结构件完好；结构件的连接螺栓、销轴有效；机构、零部件、电气设备线路和元件符合相关要求			
11	起重机械的备案、租赁符合要求			
12	起重机械安装、拆卸符合要求			
13	按规定办理使用登记			
14	起重机械的基础、附着符合使用说明书及专项施工方案要求			
15	作业环境符合规范要求。多塔交叉作业防碰撞安全措施符合规范及专项方案要求。			

16	吊索具的使用及吊装方法符合规范要求			
二、<input type="checkbox"/>施工升降机 <input type="checkbox"/>物料提升机				
17	地面防护围栏符合规范要求			
18	停层平台等防护设施符合规范要求			
19	按规定安装起重量限制器、防坠安全器，且灵敏有效			
20	安装极限开关、上限位开关及下限位开关等安全装置并灵敏有效			
21	钢丝绳的规格、使用符合规范要求			
22	附墙架采用标准产品且已进行设计计算			
23	吊笼门符合相关规范要求			
24	作业环境符合规范要求。			
25	附墙架的使用和安装符合使用说明书及专项施工方案要求			
26	安全停层装置齐全、有效			
27	附墙符合要求。缆风绳、地锚的设置符合规范及专项施工方案要求			
28	起重机械按规定在顶升（降节）作业前对相关机构、结构进行专项安全检查。			
结果统计：		符合_____项；不符合_____项		

服务专家：

服务日期：_____年____月____日

附表 3 基坑土方开挖及支护工程检查专业表

项目名称：

序号	检查项	检查结果		需要说明的问题
		符合	不符合	
1	基坑监测项目符合规范要求			
2	基坑支护结构变形控制值符合规范要求			
3	基坑坡顶、坡面和坡底有适当的排水措施			
4	基坑支护结构完整			
5	基坑坡顶地面无明显裂缝			
6	基坑周边建筑物无明显变形			
7	基坑内作业人员上下专用梯道符合规范及专项施工方案的要求			
8	基坑周边荷载符合规范及专项施工方案的要求			
9	基坑地下水控制措施符合规范及专项施工方案的要求			
10	基坑周围地面排水措施符合规范及专项施工方案的要求			
11	基坑施工时对主要影响区范围内的建（构）筑物和地下管线保护措施符合规范及专项施工方案的要求			
结果统计：		符合_____项；不符合_____项		

服务专家：

服务日期：_____年____月____日

附表 4

临时用电检查专业表

项目名称：

序号	检查项	检查结果		需要说明的问题
		符合	不符合	
1	接地电阻、绝缘电阻测定符合要求			
2	施工现场专用电源中性点直接接地的低压配电系统采用 TN-S 系统			
3	配电系统 (TN 或 TT) 符合要求			
4	配电系统采用三级配电、二级保护			
5	配电设备、线路采取可靠防护措施			
6	漏电保护器参数符合要求			
7	外电防护设施设置符合要求			
8	除临时接地装置外，接地装置应采用热镀锌钢材			
9	接地 (PE) 或接零 (PEN) 支线应单独与接地 (PE) 或接零 (PEN) 干线相连接			
10	接闪器与防雷引下线、防雷引下线与接地装置应可靠连接			
11	电动机等外露可导电部分应与保护导体可靠连接			
12	母线槽与分支母线槽应与保护导体可靠连接			
13	金属梯架、托盘或槽盒本体之间的连接符合设计要求			
14	交流单芯电缆或分相后的每相电缆不得单根独穿于钢管内，固定用的夹具和支架不应形成闭合磁路			
15	灯具的安装符合设计要求			
16	当与电气工程共用线槽时，应与电气工程的导线、电缆有隔离措施			
结果统计：		符合_____项；不符合_____项		

服务专家：

服务日期：_____年____月____日

附表 5

安全防护检查专业表

项目名称：

序号	检查项	检查结果		需要说明的问题
		符合	不符合	
1	施工现场临边设置不低于 1.2 米的防护栏杆			
2	施工现场安全防护网设置符合相关标准规范要求			
3	施工现场楼梯口和预留洞口防护符合要求			
4	通道口搭设的防护棚严密、牢靠，防护棚长度符合坠落半径要求			
5	电梯井口有可靠的洞口防护措施，电梯井内每隔两层且不大于 10m 设置一道水平安全网			
6	悬挑式物料钢平台在明显处设置荷载限定标牌			
7	悬挑式物料钢平台斜拉杆或钢丝绳按规定设置			
8	悬挑式物料钢平台的下部支撑或上部拉结点设置符合要求			
9	移动式操作平台组装符合设计要求且验收合格			
10	移动式操作平台四周按要求设置防护栏杆和登高扶梯			
结果统计：		符合_____项；不符合_____项		

服务专家：

服务日期：_____年____月____日